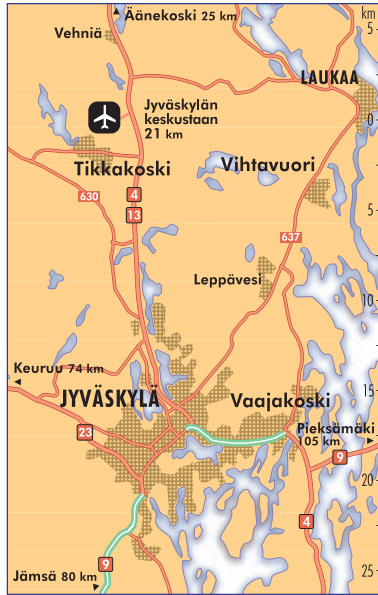


Jyväskylän lentoasemalla

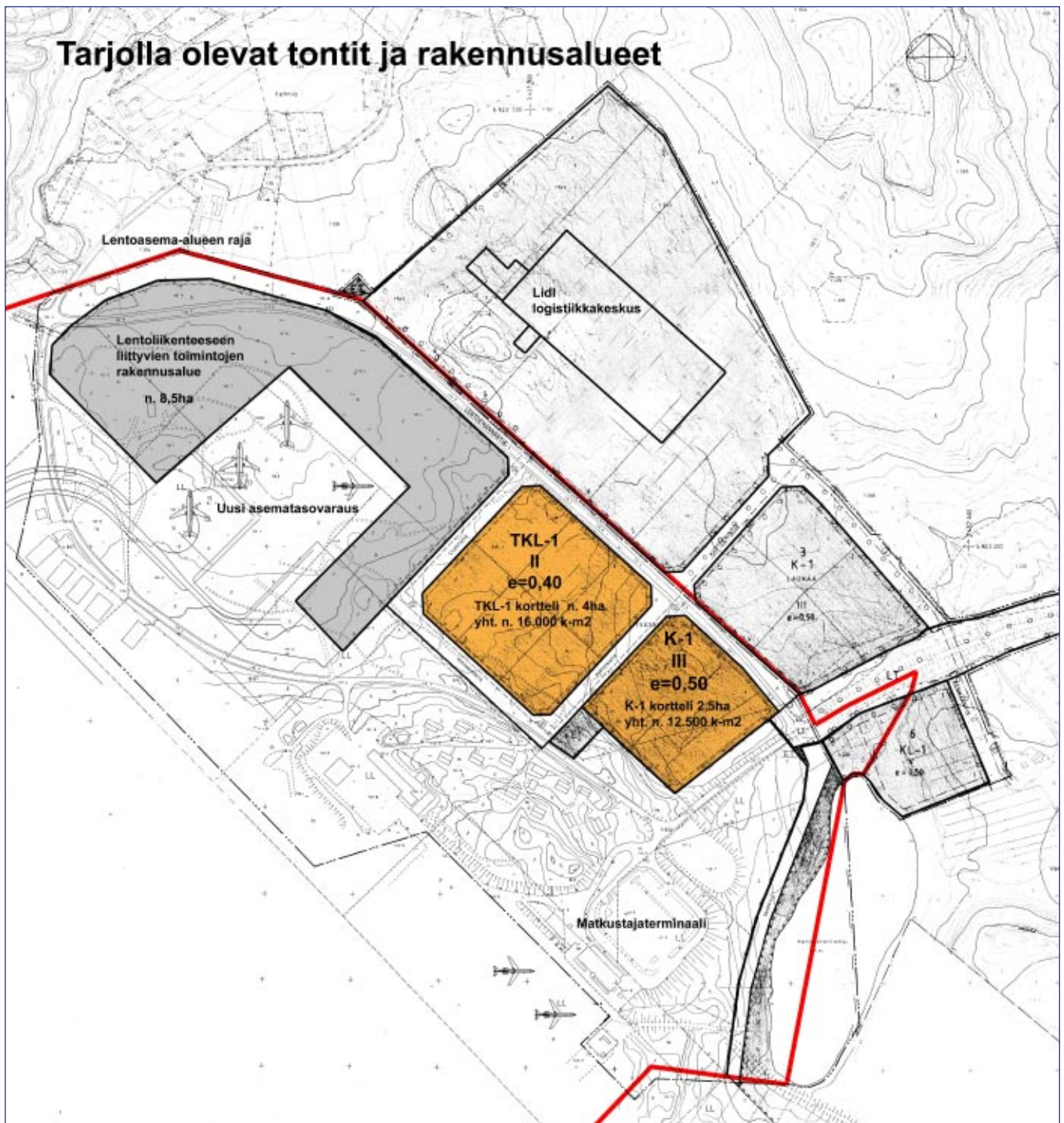
valmiita tontteja logistiikalle sekä liike- ja toimistorakennuksille



- Valtakunnallisesti keskeinen sijainti
- Hyvät liikenneyhteydet
- Lentoaseman terminaali-alueen välittömässä läheisyydessä
- Välitön yhteys järjestettävissä lentokoneiden rahtiasematasolle
- Vahvistettu asemakaava
- Kunnallistekniikka valmiina
- Rakennusoikeutta suurillekin toimintayksiköille
- Tontin koko ja muoto neuvoteltavissa
- Alueella toimii suuri logistiikkakeskus
- Tontit joko myydään tai vuokrataan



Tarjolla olevat tontit ja rakennusalueet



RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

TKL-1

TEOLLISUUS-, VARASTO- JA LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ASUNTOJA SAA SIIJOITTAA VAIN TOIMINTOJEN KANNALTA VÄLTÄMÄTÖNTÄ HENKILÖKUNTAA VARTEN KUITENKIN ENINTÄÄN KAKSI KAPPALETTA RAKENNUSPAIKKAA KOHTI. ASUNTOJA EI SAA SIIJOITTAA TEOLLISUUSTILOJEN YLÄ- TAI ALAPUOLELLE. AUTOPAIKKOJA ON VARATTAVA KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE YKSI TEOLLISUUSTILOJEN 100 KERROSNELIÖMETRIÄ KOHTI, YKSI LIIKETILOJEN 50 KERROSNELIÖMETRIÄ KOHTI JA KAKSI AUTOPAIKKAA ASUNTOA KOHTI. KORTTELIALUEELLA EI SALLITA ULKOVARASTOINTIA.

K-1

LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE. TEOLLISUUSTILAA SAA RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA ENINTÄÄN 40% RAKENNETTAVASTA KERROSALASTA. ASUNTOJA SAA SIIJOITTAA VAIN TOIMINTOJEN KANNALTA VÄLTÄMÄTÖNTÄ HENKILÖKUNTAA VARTEN KUITENKIN ENINTÄÄN KAKSI KAPPALETTA RAKENNUSPAIKKAA KOHTI. ASUNTOJA EI SAA SIIJOITTAA TEOLLISUUSTILOJEN YLÄ- TAI ALAPUOLELLE. AUTOPAIKKOJA ON VARATTAVA KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE YKSI LIIKE- JA TOIMISTOTILOJEN 50 KERROSNELIÖMETRIÄ KOHTI. YKSI TEOLLISUUSTILAN 100 KERROSNELIÖMETRIÄ KOHTI SEKÄ KAKSI AUTOPAIKKAA ASUNTOA KOHTI.